شرکت تهران پارس رویان

اولین تولید کننده ساختمان‌های UPVC



ساختن آینده‌ای زیباتر

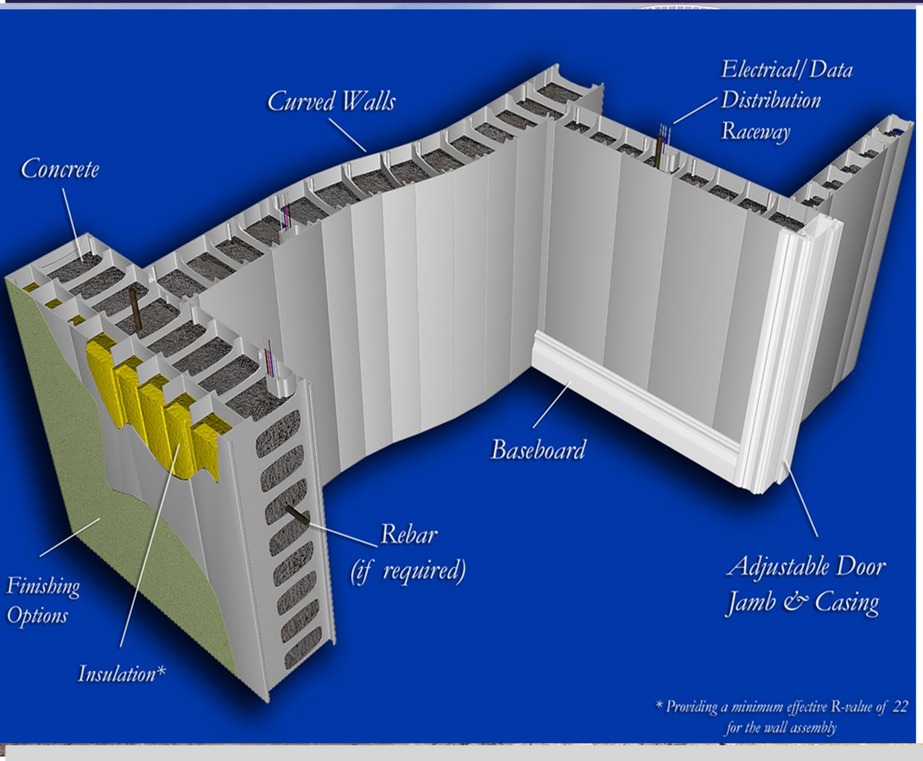
با کیفیتی ماندگار

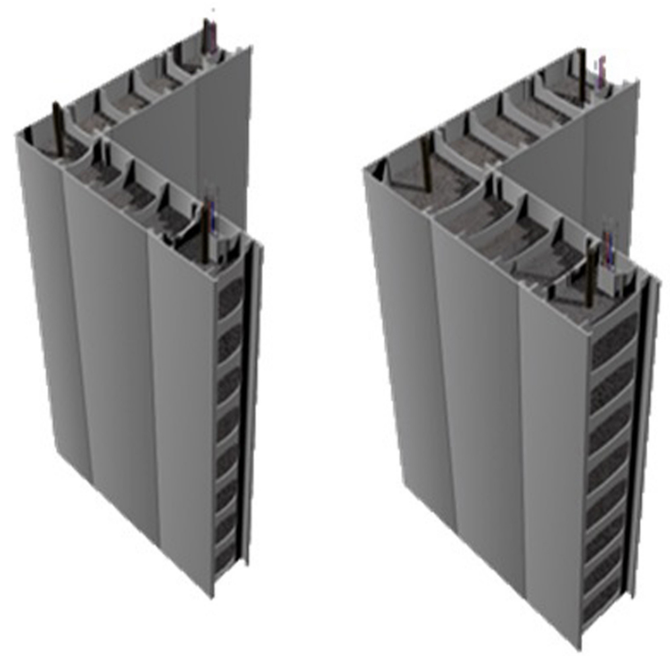
- کیفیت استاندارد جهانی
- تنوع در طرح و رنگ
- عایق رطوبتی
- دوام و مقاومت بالا

Royan Building System

RBS

Tehran Pars Royan Co





تاریخچه شرکت:

گروه کارخانجات تهران پارس رویان از سال ۱۳۸۰ با هدف تولید وتوسعه ساختمان‌های UPVC تأسیس شد و از سال ۱۴۰۲فعالیت‌های تولیدی در مجموعه این کارخانجات شروع گردید.
مجموعه کارخانجات تهران پارس رویان با مساحتی بالغ بر ۷۰،۰۰۰ متر مربع در کیلومتر ۹ جاده سورمق شهرستان اقلید استان فارس واقع شده است.
این مجموعه شامل ۲۲،۵۰۰ متر مربع واحدهای تولیدی است که به‌صورت یکپارچه و صنعتی بخش تولید را پشتیبانی می‌کنند.

Company History:

Tehran Pars Royan Factories Group was established in 2001 with the aim of producing and developing UPVC buildings, and production activities began in the complex of these factories in (2023) 1402.
Tehran Pars Royan Factories Complex:
Located on Kilometer 9 of Surmaq Road, Eqlid County, Fars Province, with an area exceeding 70,000 square meters. This complex includes 22,500 square meters of production units that comprehensively and industrially support the production sector.



این ساختار منظم، مدرن و جامع، زمینه تولید محصولات باکیفیت مطابق استانداردهای روز و تحویل سریع آن‌ها را فراهم می‌کند.

****

This organized, modern, and comprehensive structure provides the ground for producing high-quality products in accordance with current standards and their prompt delivery.











واحدهای تخصصی مجموعه:

- واحدهای تولید اصلی
- واحد ماشین‌سازی
- واحد قالب‌سازی
- واحد درب و پنجره
- واحد آبکاری
- واحد پرس کاری
- واحد نجاری

Specialized Units of the Complex:

* Main production units
* Machine building unit
* Mold making unit
* Door and window unit
* Plating unit
* Pressing unit
* Woodworking unit



بیوگرافی بنیان‌گذار

جناب آقای احمد ذوالفقاری با بیش از شصت سال سابقه درخشان در عرصه تجارت، صنعت و ساختمان، از چهره‌های برجسته، پیشگام و تأثیرگذار این حوزه به شمار می‌روند. ایشان در طول سالیان متمادی، تجربه گسترده‌ای در اجرای پروژه‌های بزرگ دانشگاهی و نظامی کسب نموده‌اند و به‌عنوان یکی از متخصصین معتبر صنعت ساختمان کشور شناخته می‌شوند.

در سال ۱۳۸۰، ایشان با تأسیس شرکت تهران پارس رویان و با پیگیری‌های مستمر، هدفمند و تلاش بی‌وقفه، موفق به خریداری بالاترین تکنولوژی روز دنیا در صنعت ساخت و ساز از کشور کانادا شدند. آقای ذوالفقاری این فناوری پیشرفته را به ایران منتقل کرده و برای نخستین‌بار، سیستم RBS را به‌صورت کامل در کشور پیاده‌سازی نمودند. سیستم RBS یک فناوری نوین و پیشرفته کانادایی در حوزه ساخت و ساز است که تنها در چهار کشور کانادا، ایران، آمریکا و استرالیا مورد استفاده قرار می‌گیرد.

در حال حاضر، بهره‌برداری از این فناوری در ایران و ۹ کشور همسایه شامل آذربایجان، ارمنستان، ترکمنستان، قزاقستان، قرقیزستان ازبکستان عراق و افغانستان، به‌طور کامل در انحصار شرکت تهران پارس رویان می‌باشد.

واحد تولیدی این مجموعه، توانایی تولید روزانه ۱۵۰۰ متر مربع زیربنای ساختمانی در مدت ۲۴ ساعت را دارا است. هدف اصلی آقای ذوالفقاری از انتقال و پیاده‌سازی این فناوری در ایران، انتقال دانش فنی، بومی‌سازی تکنولوژی و توسعه تولید داخلی بوده است. رویکرد مدیریتی ایشان مبتنی بر تجربه عملی، نگرش توسعه‌محور و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین بوده و تمرکز ویژه‌ای بر ارتقای کیفیت ساخت و ارائه راهکارهای صنعتی مدرن در صنعت ساختمان دارد.

با وجود چالش‌ها و تحولات متعدد در مسیر فعالیت، اراده راسخ و پشتکار مستمر ایشان منجر به راه‌اندازی کارخانه تولیدی شرکت تهران پارس رویان در سال ۱۳۹۳ گردید و این مجموعه هم‌اکنون به‌صورت فعال در حال تولید و فعالیت می‌باشد.

CEO's Biography

Mr. Ahmad Zolfaghari, with over sixty years of brilliant experience in trade, industry, and construction, is considered a prominent pioneering, and influential figure in this field. Throughout the years, he has gained extensive experience in the execution of major university and military projects and is recognized as one of the country's reputable construction industry specialists.

In 2001, by establishing Tehran Pars Royan Company and through continuous, targeted follow-ups and tireless efforts, he succeeded in acquiring the world's leading construction technology from Canada. Mr. Zolfaghari transferred this advanced technology to Iran and, for the first time, fully implemented the RBS system in the country. The RBS system is a novel and advanced Canadian construction technology that is only used in four countries: Canada, Iran, the United States, and Australia.



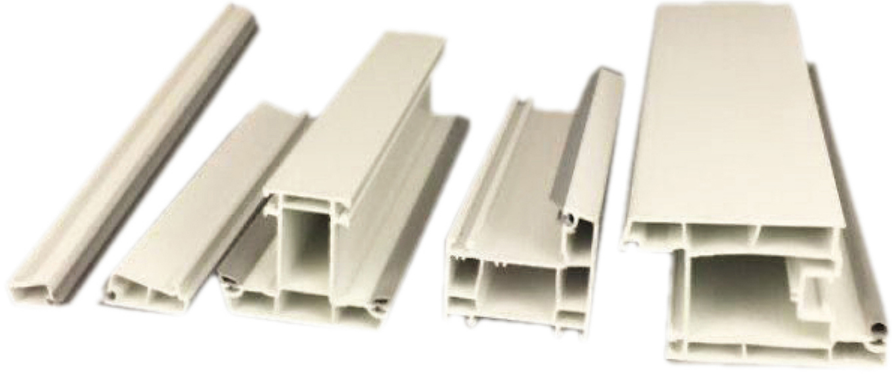
Currently, Tehran Pars Royan Company holds an exclusive monopoly on the utilization of this technology in Iran and nine neighboring countries, including Azerbaijan, Armenia, Turkmenistan, Kazakhstan, KyrgyzstanUzbekistan Iraq, and Afghanistan.

The production unit of this complex has the capacity to produce 1500 square meters of building area per day within 24 hours. Mr. Zolfaghari's primary goal in transferring and implementing this technology in Iran has been to transfer technical knowledge, localize technology, and develop domestic production. His management approach is based on practical experience, a development-oriented perspective, and the utilization of innovative technologies, with a special focus on enhancing construction quality and providing modern industrial solutions in the construction industry.

Despite numerous challenges and transformations along his path, his firm determination and continuous perseverance led to the launch of Tehran Pars Royan Company's production plant in 2014, and this complex is currently actively engaged in production and operation.

Royal UPVC profiles with a thickness of 3.08 (the highest available diameter in the country) are designed for durability strength, and easy installation of various UPVC windows and doors, available in different color options.





پروفیل های UPVC رویال با ضخامت 3/08 (بالاترین قطر موجود در کشور) طراحی شده برای دوام، استحکام و نصب آسان انواع پنجره و درب های UPVC که در رنگ بندی های مختلف قابل ارائه میباشد.



Ductable Skirting Board

Modern design with a decorative surface and embossed lines, 10 cm in height, suitable for covering the base of walls and creating a beautiful and organized look in interior and exterior spaces.
The ducts within this skirting board, in addition to aesthetics allow for the concealed installation of cables or light pipes behind the skirting. Furthermore, its high resistance to impact and moisture along with easy installation, saves time.



قرنیز داکت دار

طراحی مدرن با سطح دکوراتیو و خطوط برجسته با ارتفاع 10 cm مناسب برای پوشش پایه دیوار وایجاد جلوه زیبا و منظم در فضای داخلی و بیرونی. داکت های این قرنیز علاوه بر زیبایی، امکان نصب کابلها یا لوله های سبک پشت قرنیز به صورت مخفی را فراهم می کنند. همچنین مقاومت بالا در برابر ضربه ورطوبت و نصب آسان آن باعث صرفه جویی در زمان می شود.



قرنیز ساده

پوشش تمیز و مینیمال برای فضاهای داخلی

ساده، یکدست و مناسب هر سبک دکور

با ارتفاع ۷ cm

Simple Skirting Board

A clean and minimalist finish for interior spaces

simple, uniform, and suitable for any decor style

with a height of 7 cm



نمای UPVC

سایدینگ UPVC یکی از متریال های مدرن و بادوام در صنعت ساختمان است که با ساختار مقاوم و ثبات رنگ بالا، باطرح کرکره ای عملکردی پایدار در برابر عوامل محیطی ارائه می دهد. این نماها علاوه بر کیفیت، امکان طراحی مطابق سلیقه و سبک معماری پروژه را فراهم می کنند.

materials in the construction industry, which, with its resistant structure and high color stability, offers stable performance against environmental factors with a shutter-like design. In addition to quality, these facades allow for design according to the taste and architectural style of the project.

مزایای نمای UPVC

۱-تنوع بالای رنگ و طرح

(امکان انتخاب رنگ های مختلف برای هماهنگی کامل با سبک نما و طراحی دلخواه پروژه)

۲-مقاوم در برابر رطوبت، نور خورشید و تغییرات دما

(بدون تغییر رنگ، ترک خوردگی یا پوسیدگی درطول زمان)

۳-عایق حرارت و صدا

(کمک به کاهش مصرف انرژی و ایجاد آرامش بیشتر در فضاهای داخلی)

٤-نگهداری آسان و بدون نیاز به رنگ آمیزی مجدد

(ظاهر تمیز و ماندگار با حداقل هزینه های دوره ای)

٥-وزن سبک و نصب سریع

(مناسب برای اجرای پروژه ها با سرعت بالا و کاهش بار سازه)

٦- دوام طولانی و مقاوم در برابر خوردگی و و آلودگی







Advantages of UPVC Facade:

1. High Variety of Colors and Designs

(Possibility to choose different colors for complete harmony with the facade style and desired project design)

2. Resistant to Moisture, Sunlight, and Temperature Changes

(No color change, cracking, or rotting over time)

3. Heat and Sound Insulation

(Helps reduce energy consumption and creates more tranquility in interior spaces)

4. Easy Maintenance and No Need for Repainting

(Clean and lasting appearance with minimal periodic costs)

5. Lightweight and Fast Installation

(Suitable for executing projects at high speed and reducing structural load)

6.Long - lasting resistance to corrosion and pollution





تولید اختصاصی درب و پنجره های UPVC

باکیفیت بالا، دوام طولانی و طراحی به روز

مطابق با استانداردهای بین المللی

مناسب هر نوع پروره ساختمانی



Exclusive Production of UPVC Doors and Windows

High quality, long-lasting durability and modern design

compliant with international standards

suitable for all types of construction projects

ساختمان های RBS؛ ساختی سریع، مقاوم و استاندارد

سیستم RBS راهکاری نوین برای ساخت ساختمانهای مسکونی صنعتی, نظامی ,آموزشی,درمانی با کیفیت یکنواخت، دوام بالا و قابلیت سفارشی‌سازی در هر پروژه است. این سیستم به‌صورت ماژولار در کارخانه تولید می‌شود و با دیوارهای بتن‌ریزی‌شده و عایق‌بندی مناسب، ساختمان هایی مقاوم و بادوام برای پروژه‌های مسکونی و صنعتی فراهم می کند.

RBS Buildings: Fast, Durable, and Standardized Construction

The RBS system is a modern solution for constructing residential industrial, military, educational, and medical buildings with consistent quality, high durability, and customizable options for any project. This system is produced modularly in the factory, and with cast in place concrete walls and proper insulation, it provides durable and resistant structures for residential and industrial applications.



The existential reason of the RBS brand

A distinctive method beyond competitors
Boundless resistance
Exceptional insulation
Lifetime durability

Practical, not dreamy
More useful foundation
Speed – Precision – Efficiency
Economical, not cheap





دلیل وجودی برند RBS

روشی متمایز فراتر از رقبا
مقاومت بی حد و مرز
عایق بینظیر
مادام العمر

عملی نه رویا پردازی
زیر بنای مفید بیشتر
سرعت _ دقت _ صرفه جویی
اقتصادی نه ارزان

مزیت های مهم استفاده از سازه upvc در مقایسه با سازه سنتی:

۱-مزیت برتر در سرعت تولید و اجرای سازه های انبوه در مدت تقریبی ٦۰ روز.

۲-مقاومت بالاتر سازه upvc در برابر زلزله در مقایسه با سازه سنتی

۳-کاهش اتلاف انرژی و میل به حدود صفر، بدلیل تولید و استفاده کلیه دیوارها و سقف upvc.

٤-قابلیت شستشوی راحت، آسان و مطمئن upvc با هر نوع مواد شوینده و یا مواد ضدعفونی کننده

٥-عایق رطوبت وعدم شوره گذاری.

٦-مقاومت بالاتر سازه upvc در مقایسه با سازه های سنتی بدلیل هم افزائی پلیمر و بتن مسلح.

۷-فضای مفید بیشتر نسبت به سازه های سنتی به میزان ۷ تا ۱۰ .

۸-مقاومت بالاتر سازه upvc در برابر حرارت و آتش سوزی در مقایسه با سازه های سنتی .

۹-عدم نفوذ حشرات و گزندگان و خزندگان موذی.

۱۰-عدم نیاز به تعمیرات دوره ای و بازسازی.

۱۱-کنترل تورم سالیانه بدلیل اجرای کل ساختمان ظرف مدت تقریبی ٦۰ روز و جلوگیری

از کسری بودجه در پروژه ناشی از تورم.

۱۲-استفاده سریع تر از ساختمان حدود دوسال زودتر (بهره وری بالا)

۱۳-عدم محدودیت در طراحی و اجرا.

۱٤-اقتصادی بودن استفاده از upvc در مقایسه با سازه های سنتی .

۱٥-آرامش حد اکثری در زمان استراحت بدلیل عایق صدای بالاتر بودن.

۱٦-عمر طولانی تر سازه upvc در مقایسه با سازه های سنتی (حداقل ۷۰ سال)

مزیت های فنی:

۱-سیستم یکپارچه upvc و بتن آرمه تلفیقی از پلیمر و بتن مسلح (هم افزایی پلیمر و بتن مسلح)

۲-عدم نیاز به تیر و ستون.

۳-دسترسی آسان به کانال عبور لوله های تأسیساتی و کابلها و امکان تغییر و تعویض و کاهش و افزایش مکرر آن ها.

٤- طراحی آسان و سفارشی سازی هر واحد و یا بلوک در کارخانه با رنگ و طرح و مقیاس دلخواه

٥-اجرای دیوار بصورت کشویی و در نتیجه ایجاد دیوارهای مستحکم بتنی دائم که به راحتی در هر آب و هوایی قابل اجرا وسازگار با هرمحیطی است.

٦-امکان اجرای تیر و ستون بصورت قابی .

۷- خطای کمتر در اجرا با کیفیت بالاتر و محیط اجرای تمیزتر.

۸- عدم بروز ترک های سطحی ناشی از نشت دیوار

۹-عدم ایجاد پل حرارتی بدلیل حذف درزهای ناشی از نصب درب و پنجره .

۱۰-قابلیت برتر در استفاده در کنار اتوبانها، مساجد مدارس، مراکز دانشگاهی ، ورزشگاهها و در نتیجه کاهش نارضایتی و عدم سلب آرامش کمتر عمومی .

کاربردهای RBS

۱-خانه ، ویلا و آپارتمان.

۲-مراکز اداری و تجاری

۳- بیمارستانها

٤-مراکز صنعتی به ویژه صنایع داروسازی و غذایی.

٥-مراکز بهداشتی .

٦-مراکز ورزشی و تفریحی .

۷-مراکز حساس در مقابل اشعه UV

۸-آزمایشگاهها و مراکز میکروبی

۹-مراکز نزدیک به اتوبانها، جاده مساجد، مدارس و ورزشگاه ها

۱۰-مراکز اقامتی و هتل ها و مهمان سراها.

۱۱-مراکز آموزشی و خوابگاه ها.

۱۲- استخرها و حوضچه ها

۱۳- دیواره ها

۱٤-انبارها



Key Advantages of Using UPVC Structures Compared to Traditional Construction:

1. Superior speed in production and installation of large scale structures in approximately 60 days.
2. Higher earthquake resistance of UPVC structures compared to traditional buildings.
3. Significant reduction in energy loss, approaching zero due to the use of UPVC walls and roofs.
4. Easy, safe, and reliable washing of UPVC with any type of detergent or disinfectant.
5. Moisture resistance and prevention of salt/stain formation.
6. Higher structural strength due to polymer–reinforced concrete synergy.
7. Increased usable space compared to traditional structures by %10–7.
8. Higher resistance to heat and fire compared to traditional buildings.
9. Complete protection against insects, pests, and reptiles.
10. No need for periodic maintenance or renovation.
11. Control over annual inflation due to completing the entire building within ~60 days and preventing budget overruns.
12. Earlier utilization of the building — up to two years faster (higher productivity).
13. No limitations in design and execution.
14. More economical compared to traditional construction.
15. Maximum comfort during rest due to superior sound insulation.
16. Longer lifespan (minimum 70 years) compared to traditional structures.

Technical Advantages:

1. Integrated UPVC and reinforced concrete system combining polymer and reinforced concrete (synergy of polymer & RC).
2. No need for beams and columns.
3. Easy access to service channels for pipes and cables, with the ability to frequently modify, replace, reduce, or expand them.
4. Easy design and full customization of each unit or block in the factory with desired color, pattern, and scale.
5. Sliding wall installation creating permanent, durable concrete walls that can be executed easily in any climate and environment.
6. Ability to construct beams and columns as a frame system.
7. Lower execution error, higher quality, and a cleaner construction site.
8. No surface cracking caused by wall settlement.
9. No thermal bridging thanks to elimination of gaps around window/door installations.
10. Excellent usability near highways mosques, schools, universities, stadiums minimizing disturbance and complaints.

Applications of RBS:

1. Houses, villas, and apartments
2. Administrative and commercial centers
3. Hospitals
4. Industrial facilities especially pharmaceutical and food industries
5. Healthcare centers
6. Sports and recreational facilities
7. UV-sensitive facilities
8. Laboratories and microbiology centers
9. Buildings near highways roads, mosques, schools and stadiums
10. Accommodation centers, hotels, and guesthouses
11. Educational centers and dormitories
12. Swimming pools and basins
13. Walls and partitions
14. Warehouses



شرکت Tehranpars Royan Manufacturing & Components Construction Co. در راستای ارتقای کیفیت محصولات، حفظ محیط‌زیست، توجه به مسئولیت‌های اجتماعی و ایجاد محیط کاری ایمن، موفق به استقرار و اخذ مجموعه‌ای از معتبرترین استانداردهای بین‌المللی مدیریت شده است. این استانداردها که توسط نهاد معتبر Quality Assessment Lia (QAL) ممیزی و تأیید گردیده‌اند، نشان‌دهنده تعهد سازمان به بهبود مستمر، شفافیت فرآیندها و ارتقای اعتماد مشتریان می‌باشد.
استانداردهای اخذ شده عبارت‌اند از:
*** ISO ۹۰۰۱:۲۰۱۵ – سیستم مدیریت کیفیت این استاندارد تأکید بر بهبود مستمر کیفیت،**
افزایش رضایت مشتری و ایجاد فرآیندهای کارآمد در تولید و فروش قطعات ساختمانی UPVC دارد.
Integrated Management System (IMS) – سیستم مدیریت یکپارچه
ترکیبی از استانداردهای مدیریتی که به یکپارچه‌سازی عملکرد، کاهش دوباره‌کاری‌ها و افزایش بهره‌وری در کل سازمان کمک می‌کند.
ISO ۱۴۰۰۱:۲۰۱۵ – سیستم مدیریت محیط‌زیست
این استاندارد چارچوبی برای کنترل اثرات محیط‌زیستی فعالیت‌های شرکت، مدیریت منابع و رعایت اصول توسعه پایدار ارائه می‌دهد.
ISO ۴۵۰۰۱:۲۰۱۸ – سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت حرفه‌ای
*** با هدف ایجاد محیط کاری ایمن، کاهش خطرات و پیشگیری از حوادث شغلی در تمام سطوح سازمان.**
*** ISO ۲۶۰۰۰:۲۰۱۰ – مسئولیت اجتماعی سازمان (CSR) این استاندارد تعهد شرکت به اصول اخلاقی، رعایت حقوق کارکنان، مشتریان و جامعه را نشان می‌دهد.**
دریافت این گواهینامه‌ها بیانگر عزم جدی شرکت تهرانپارس رویان برای ارائه محصولات باکیفیت، حفاظت از محیط‌زیست، حفظ ایمنی کارکنان و ایفای نقش مسئولانه در جامعه می‌باشد.
این رویکرد حرفه‌ای، ما را در مسیر رشد پایدار و جلب اعتماد مشتریان داخلی و خارجی هدایت می‌کند.

Tehranpars Royan Manufacturing & Components Construction Co.
In line with its commitment to enhancing product quality, protecting the environment, fulfilling social responsibilities, and ensuring a safe workplace, has successfully implemented and obtained a comprehensive range of internationally recognized management standards.
These certifications, audited and approved by the reputable organization Quality Assessment Lia (QAL), demonstrate the company’s dedication to continuous improvement, process transparency, and the strengthening of customer trust.
The certified standards include:
*
ISO 9001:2015 – Quality Management System
Emphasizes continuous improvement of quality, higher customer satisfaction, and the establishment of efficient processes in the production and sales of UPVC construction components.
Integrated Management System (IMS)
A combination of management standards aimed at integrating
performance, minimizing rework, and enhancing overall organizational efficiency.
ISO 14001:2015 – Environmental Management System
Provides a framework for controlling the environmental impacts of the company’s activities, optimizing resource management, and promoting sustainable development.
ISO 45001:2018 – Occupational Health & Safety Management System
Aims to provide a safe working environment, reduce risks, and prevent workplace accidents at all organizational levels.

* ISO 26000:2010 – Social Responsibility (CSR) Reflects the company’s commitment to ethical principles, respect for the rights of employees, customers, and the community.
The attainment of these certifications underscores Tehranpars Royan’s strong determination to deliver high quality products, protect the environment, ensure employee safety, and act responsibly within society.
This professional approach guides the company toward sustainable growth and fosters trust among both domestic and international customers

Quality Assessment Lia

Registration
Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of

Tehranpars Royan
Manufacturing & Components Construction Co.

Next to the Industrial Park No. 2, 9th Km of Suemaq-Eqlid Road, Eqlid, Fars, IRAN.

Has Been Audited and Approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

Integrated Management System (IMS)

The approved management system apply to following scope :
Production and Sales of Construction Parts UPVC

EA Code: 14
NACE Code: 22

Original Approval: 16 Oct 2025
1st Surveillance: 16 Oct 2026
2nd Surveillance: 16 Oct 2027
Certificate Expiry: 16 Oct 2028
Certificate Number: 20795130

On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk

Quality Assessment Lia

Registration
Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of

Tehranpars Royan
Manufacturing & Components Construction Co.

Next to the Industrial Park No. 2, 9th Km of Suemaq-Eqlid Road, Eqlid, Fars, IRAN.

Has Been Audited and Approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

ISO 45001:2018
Occupational health and safety management systems

The approved management system apply to following scope :
Production and Sales of Construction Parts UPVC

EA Code: 14
NACE Code: 22

Original Approval: 16 Oct 2025
1st Surveillance: 16 Oct 2026
2nd Surveillance: 16 Oct 2027
Certificate Expiry: 16 Oct 2028
Certificate Number: 20795128

On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk

Quality Assessment Lia

Registration
Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of

Tehranpars Royan
Manufacturing & Components Construction Co.

Next to the Industrial Park No. 2, 9th Km of Suemaq-Eqlid Road, Eqlid, Fars, IRAN.

Has Been Audited and Approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

ISO 14001:2015
Environmental Management Systems

The approved management system apply to following scope :
Production and Sales of Construction Parts UPVC

EA Code: 14
NACE Code: 22

Original Approval: 16 Oct 2025
1st Surveillance: 16 Oct 2026
2nd Surveillance: 16 Oct 2027
Certificate Expiry: 16 Oct 2028
Certificate Number: 20795127

On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk

Quality Assessment Lia

Registration
Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of

Tehranpars Royan
Manufacturing & Components Construction Co.

Next to the Industrial Park No. 2, 9th Km of Suemaq-Eqlid Road, Eqlid, Fars, IRAN.

Has Been Audited and Approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

ISO 26000:2010
Social Responsibility

The approved management system apply to following scope :
Production and Sales of Construction Parts UPVC

EA Code: 14
NACE Code: 22

Original Approval: 16 Oct 2025
1st Surveillance: 16 Oct 2026
2nd Surveillance: 16 Oct 2027
Certificate Expiry: 16 Oct 2028
Certificate Number: 20795129

On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk

Quality Assessment Lia

Registration
Certificate

This Certificate Confirms that the Management Systems of

Tehranpars Royan
Manufacturing & Components Construction Co.

Next to the Industrial Park No. 2, 9th Km of Suemaq-Eqlid Road, Eqlid, Fars, IRAN.

Has Been Audited and Approved by Quality Assessment Lia
To the Following Standards or Guidelines:

ISO 9001:2015
Quality Management System

The approved management system apply to following scope :
Production and Sales of Construction Parts UPVC

EA Code: 14
NACE Code: 22

Original Approval: 16 Oct 2025
1st Surveillance: 16 Oct 2026
2nd Surveillance: 16 Oct 2027
Certificate Expiry: 16 Oct 2028
Certificate Number: 20795126

On behalf of Quality Assessment Lia

www.qalcert.co.uk

BOCA International Evaluation Report

BOCA International, Inc.
4051 West Flossmoor Road • Country Club Hills, IL 60478-5795
telephone (708) 799-2305 • fax (708) 799-0310
e-mail: boca-ier@bocaI.org • http://www.bocaI.org

EVALUATION REPORT

21•63

Published OCTOBER, 2001

DIVISION 06 – WOOD AND PLASTICS

Section 06060 – Connectors and Fasteners

MANUFACTURER:

MGA CONSTRUCTION HARDWARE & STEEL FABRICATING LTD.
11476 KINGSTON STREET
MAPLE RIDGE, B.C.
CANADA V2X 0Y5
604-465-0296
www.mgaconnectors.com

EVALUATION SUBJECT:

MGA CONNECTORS:
HC, JF, LF, LJH, LT, MJH, P, PM, PH, RF, RJH, RSTH, RT, SCL, SJH, THTF, UJH, VSS JOIST HANGERS, TR TRUSS AND RAFTER ANCHORS, FA FRAMING ANCHORS, ST STRAPS

Copyright 2001, BOCA International, Inc. *A Participating Member of NIES, Inc.*

NOTICE TO REPORT USERS

This report is subject to annual certification. Reports that are not certified shall not be used or referred to. To determine the status of certification of this report, contact BOCA International, Inc., or consult the *BOCA Product Evaluation Listing* at www.bocai.org, or call the Fax-On-Demand Service at BOCA, extension 500.

This report is subject to the conditions listed herein and to the specific product, data and test reports submitted by the applicant requesting this report. Independent tests were not performed by BOCA International, Inc. and BOCA International specifically does not make any warranty, either expressed or implied, as to any findings or other matters in this report or as to any product covered by this report. Evaluation reports are not to be construed as representing aesthetics or any other attributes not specifically addressed or as an endorsement or recommendation for the use of the report subject. This disclaimer includes, but is not limited to, merchantability.

Please contact BOCA Evaluation Services, with any questions you may have regarding this report. Additionally, please contact us if you have any information on the performance of the product described herein which is contrary to this report.

ONTARIO
Ministry of Municipal Affairs and Housing
Building and Development Branch

BUILDING CODE ACT, 1992

RULING OF THE MINISTER OF HOUSING

RULING: 95-01-020-(12536-R)

Pursuant to Section 29 of the Building Code Act, 1992, the Director of the Housing Development and Buildings Branch as delegate of the Minister of Housing hereby approves the use of **The Royal Housing System**, subject to the following terms and conditions:

MANUFACTURER/AGENT

Royal Building Systems(Cdn.)Ltd
4301 Weston Road Suite 200
Weston, Ontario
M9Y 2Y3

MANUFACTURING FACILITIES

Royal Fabricating
60 Vinyl Court
Woodbridge, Ontario
L4L 4A3

1. SPECIFIC CONDITIONS

a. The use of **The Royal Housing System** is approved in respect of Sections 9.3, 9.4, 9.26 and 9.27; Subsections 9.10.16., 9.25.5. and 9.25.6.; and Articles 9.19.1.3. and 9.25.3.5. of the Revised Regulations of Ontario 1990, Regulation 61 as amended or remade from time to time (the "Ontario Building Code").

tpu/lobc.mah.gov.on.ca/rulings/ministerrul-020.htm 26/01/2004

National Research Council Canada | Conseil national de recherches Canada

Institute for Research in Construction | Institut de recherche en construction

CCMC 12536-R

CCMC *EVALUATION REPORT*

DIVISION 13131
Issued 1993-09-30
Re-evaluated 2001-11-21
Re-evaluation due 2003-08-30

*The Royal Building System™**

Royal Building Systems (Cdn) Limited
1 Royal Gate Blvd
Woodbridge, Ontario
L4L 8Z7

Plant: 1 Royal Gate Blvd
Woodbridge, Ontario
L4L 8Z7

* "The Royal Building System™" is a trademark of Royal Building Systems (Cdn) Limited

1. *Purpose of Evaluation*
The proponent sought confirmation from the Canadian Construction Materials Centre (CCMC) that "The Royal Building System™," which consists of individual components, complies with the intent of the National Building Code of Canada (NBC) 1995.

2. *Opinion*
The proponent provided test results, design information, an installation manual and a quality assurance certification to demonstrate that "The Royal Building System™" complies with CCMC Technical Guide, "Plastic Building System for Housing (NBC)," Masterformat number 13131, dated 94-03-01, for one- and two- storey single family dwellings.

If the product is used in accordance with the limitations and conditions stated in this report, the product complies with the intent of:

- NBC 1995, Sections 9.3., 9.4., 9.13., 9.14., 9.15., 9.19., 9.25., 9.26. and 9.27., and Subsection 9.10.16.

This report contains no endorsement, warranty, or guarantee, expressed or implied, on the part of NRC. NRC accepts no responsibility for the performance of any product or system described herein if manufactured and/or used outside the purpose of this evaluation report.

BOCA International Evaluation Report

BOCA International, Inc.
4051 West Flossmoor Road • Country Club Hills, IL 60478-5795
telephone (708) 799-2305 • fax (708) 799-0310
e-mail: boca-ier@bocaI.org • http://www.bocaI.org

EVALUATION REPORT

98•40

Issued December, 2002

DIVISION 13 – SPECIAL CONSTRUCTION

Section 13120 – Pre-Engineered Structures

REPORT HOLDER:

Royal Building Technologies
1 Royal Gate Boulevard
Woodbridge, Ontario
Canada L4L 8Z7
Phone: 1-877-747-9255
e-mail: info@rbsdirect.com
www.rbsdirect.com

EVALUATION SUBJECT:

Royal Building Systems™

Copyright© 2002, BOCA International, Inc. *A Participating Member of NIES, Inc.*

NOTICE TO REPORT USERS

This report is subject to annual certification. Reports that are not certified shall not be used or referred to. To determine the status of certification of this report, contact BOCA International, Inc., or consult the *BOCA Product Evaluation Listing* at www.bocai.org, or call the Fax-On-Demand Service at BOCA, extension 500.

This report is subject to the conditions listed herein and to the specific product, data and test reports submitted by the applicant requesting this report. Independent tests were not performed by BOCA International, Inc. and BOCA International specifically does not make any warranty, either expressed or implied, as to any findings or other matters in this report or as to any product covered by this report. Evaluation reports are not to be construed as representing aesthetics or any other attributes not specifically addressed or as an endorsement or recommendation for the use of the report subject. This disclaimer includes, but is not limited to, merchantability.

Please contact BOCA Evaluation Services, with any questions you may have regarding this report. Additionally, please contact us if you have any information on the performance of the product described herein which is contrary to this report.

جمهوری دمکراتی ایران
وزارت مسکن و شهرسازی
مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

شماره ۱۰۲۳
تاریخ ۱۳۸۸/۲/۲

تاییدیه فنی

به استناد ماده ۲ وظایف قانونی مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن، جزء ۲-۲ بند «ج» تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۸۴ کل کشور و دستورالعمل‌های مربوط، بر اساس بررسی‌های انجام شده و با شرایط و رعایت الزامات ذیل:

۱ - سیستم سازه‌ای حامل از این روش اجرا یک سیستم سازه‌ای دیوار باربر با دیوارهای برشی بتن مسلح می‌باشد. در صورتی که در این سیستم ضوابط شکل‌پذیری (متوسط یا زیاد) بر اساس استاندارد ۲۸۰۰ ایران و مبحث نهم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "طرح و اجرای ساختمان‌های بتن‌آرمه" رعایت نشود، استاد به بند ۹-۲-۲۰-۹-ب-۲ مبحث نهم مقررات ملی ساختمان ایران، کاربرد این سیستم صرفاً در مناطق با خطر نسبی کم و متوسط و برای ساختمان‌های دارای اهمیت کم و متوسط تا حداکثر ارتفاع ۱۰ متر مجاز می‌باشد. بدیهی است در صورتی که ضوابط شکل‌پذیری تامین شود با رعایت ضوابط مقاومت در برابر حریق، حداکثر ارتفاع ساختمان در کلیه پهنه‌های لرزه‌خیزی کشور مطابق استاندارد ۲۸۰۰ ایران، ۵۰ متر از تراز پایه می‌باشد.

۲ - ضخامت دیوارهای سازه‌ای بتنی نباید از ۱۵ سانتی‌متر کمتر باشد.

۳ - بتن مصرفی در دیوارهای سازه‌ای بتنی باید از نوع بتن ساز‌های و یا حداقل مقاومت ۲۰ مگاپاسکال و حداکثر اندازه اسمی سنگدانه مصرفی، ۲۰ میلی‌متر باشد.

۴ - بارگذاری ثقلی و فرزهای این سیستم به ترتیب بر اساس مبحث ششم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "بارهای وارد بر ساختمان" و استاندارد ۲۸۰۰ صورت گیرد.

۵ - طراحی سازه‌ای این سیستم بر اساس مبحث نهم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "طرح و اجرای ساختمان‌های بتن‌آرمه" و یا آئین‌نامه ACI 318 صورت گیرد. در محاسبات و طراحی این سیستم، از اثر و مقاومت قابسهای پلاستری صرفنظر شود.

۶ - تامین ضوابط دیافراگم صلب و همچنین تامین پیوستگی و یکپارچگی برای کلیه سقف‌ها در این سیستم الزامی است.

۷ - اتصال سقف به دیوار در این سیستم به صورت پیوسته و یکپارچه طراحی و اجرا شده و میلگردگذاری لازم بر این اساس در محل اتصال انجام شود.

۸ - رعایت الزامات مندرج در تائیدیه ICC-ES ESR-۱۲۲۲ مربوط به موسسه ICC-ES در خصوص مصالح، اجرا، نصب و ... در این سیستم الزامی است.

۹ - در خصوص این سیستم رعایت مبحث سوم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "حفاظت ساختمان‌ها در مقابل حریق" و همچنین الزامات تشریه شماره ۳۲۲ مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن مربوط به مقاومت اجزای ساختمان در مقابل حریق با در نظر گرفتن ابعاد ساختمان، کاربری و وظیفه عملکردی اجزای ساختمان الزامی است.

۱۰ - در صورت استفاده از قالب ماندگار نوع ABSA محافظت از قالب ماندگار به وسیله پوشش مانع حرارتی مناسب به عمل آید که این پوشش باید دارای اتصال مکانیکی به سازه باشد. پوشش مناسب می‌تواند یک تخته گچی با ضخامت حداقل ۱۲ میلی‌متر یا پوشش دیگری با مقاومت معادل در برابر حریق دای ۷۵ باشد. ضمناً در صورت استفاده از این نوع قالب، تابق باید از نوع گدسوز و مطابق با مشخصات بند ۲.۳.۲ مدرک ESR-۱۲۲۲ باشد.

۱۱ - در خصوص این سیستم رعایت بیژه‌ی مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "صرفه جویی در مصرف انرژی" الزامی است.

۱۲ - صدابندی هوابرد جداکننده‌های بین واحدهای مستقل و پوسته خارجی ساختمان و صدابندی سقف بین طبقات باید مطابق مبحث هجدهم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "عایق‌بندی و تنظیم صدا" تامین شود.

۱۳ - ضروری است تمهیدات لازم متناسب با شرایط مختلف اقلیمی و محیطهای خورنده ایران صورت پذیرد.

۱۴ - کلیه مصالح و اجزاء این سیستم اعم از معماری و سازه‌ای از جهت دوام، زیست محیطی و ... باید بر مبنای مقررات ملی ساختمان ایران و یا آئین‌نامه‌های معتبر بین‌المللی به کار گرفته شود.

۱۵ - توجیه اقتصادی طرح از وظایف مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن نبوده و صرفاً به عهده شرکت متقاضی است.

۱۶ - در تمامی مراحل تولید، طراحی و اجرا مسئولیت نظارت عالیه و کنترل کیفی بر عهده شرکت متقاضی می‌باشد.

فناوری «سیستم قالب ماندگار پلیمری (سیستم RBS)» به تقاضای شرکت «تهران پارس رویان» به شماره ثبت ۱۳۹۰۸۲ و تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۹ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران، به نشانی شرکت: خیابان ملاصدرا- کوچه صدر- پلاک ۲۲ واحد اول مورد می‌باشد.

اعتبار این "تائیدیه فنی" با راهنمای ضد تولید می‌باشد و اخذ "گواهی‌نامه فنی" پس از راهنمای کارخانه از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن الزامی است.

سیدمحمود فاطمی عقدا
رئیس مرکز



سازنده خانه های مدرن

شرکت تهران پارس رویان

RBS

اولین تولید کننده ساختمان‌های UPVC

- کیفیت استاندارد جهانی
- تنوع در طرح و رنگ
- عایق رطوبتی
- دوام و مقاومت بالا



1. ویلای ۵۲ متری (قابل ورود بازدیدکنندگان)
2. کانتر پذیرش و اطلاعات
3. فضای نشیمن و کافه
4. استند محصولات و متریال
5. فضای مذاکره
6. انبار و تاسیسات



آدرس دفتر مرکزی: تهران، میرداماد
خیابان حصاری،خیابان هفدهم،پلاک ۳طبقه ۲
کد پستی: 1548668614
(021) - 22645746 (021) - 26645509
(021) - 22913021 (021) - 26423285

شرکت پارس رویان
www.rbsiran.com

آدرس کارخانه: فارس، اقلید
کیلومتر ۹ جاده سورمق_اقلید
کد پستی: 7389147466
(0871) -4455206 1-3